

市政府办公室印发《关于扶持帮助受本轮疫情影响较重的企业及困难群众的若干政策》的通知

各辖市、区人民政府，常州经开区管委会，市各委办局，市各直属单位：

现将《关于扶持帮助受本轮疫情影响较重的企业及困难群众的若干政策》印发给你们，请认真贯彻执行。

常州市人民政府办公室
2022年3月 日

（此件公开发布）

关于扶持帮助受本轮疫情影响较重的企业及困难群众的政策

为全面落实党中央、国务院和省委、省政府关于疫情防控的决策部署，积极帮助全社会渡过难关、稳定预期、恢复发展，有效降低本轮疫情带来的影响，切实推动经济社会稳定有序发展，经研究，提出如下政策措施。

1. 符合国家相关政策适用范围的中小微企业 2022 年度内新购置的单位价值 500 万元以上的设备器具，折旧年限为 3 年的可选择一次性税前扣除，折旧年限为 4 年、5 年、10 年的，单位价值的 50%可在当年一次性税前扣除，其余 50%按规定在剩余年度计算折旧进行税前扣除。企业可按季度享受优惠，当年不足扣除形成的亏损，可按规定在以后 5 个纳税年度结转扣除，享受其他延长亏损结转年限政策的企业可按现行规定执行。（责任单位：市发改委、市工信局、市财政局、市税务局等，各辖市、区人民政府，常州经开区管委会。以下政策措施均需各辖市、区人民政府和常州经开区管委会落实，不再单独列出）

2. 生产、生活性服务业纳税人当期可抵扣进项税额继续分别按 10%和 15%加计抵减应纳税额。（责任单位：市税务局）

3. 免征公交客运、地铁、出租车、长途客运、班车等公共

交通运输服务增值税。免征农产品批发市场、农贸市场房产税和城镇土地使用税。免征城市公交场站等运营用地城镇土地使用税。对承担商品储备政策性业务的企业自用房产、土地免征房产税和城镇土地使用税。对受疫情影响严重的住宿餐饮、文体娱乐、交通运输、旅游、零售、仓储等行业纳税人和增值税小规模纳税人，暂免征收 2022 年房产税、城镇土地使用税。其他行业纳税人生产经营确有困难的，可申请减免房产税、城镇土地使用税。（责任单位：市税务局、市财政局）

4. 承租行政事业单位和国有企业（包括全资、控股和实际控制企业）国有房屋（含场地）的服务业小微企业（含民办非企业）和个体工商户，2022 年 3 月-8 月租金全免。我市在市外的国有房屋租金减免按照属地政策执行。（责任单位：市财政局、市国资委、市机关事务管理局）

5. 上年度失业保险基金滚存结余备付期限在 1 年以上的统筹地区，对不裁员、少裁员的企业继续实施普惠性失业保险稳岗返还政策，其中 2022 年度中小微企业返还比例从 60% 最高提至 90%。（责任单位：市人社局、市财政局、市税务局）

6. 符合条件的困难企业，经批准可继续缓缴养老、失业和工伤三项社会保险费，缓缴期最长 6 个月；对上年度失业保险基金滚存结余备付期限在 1 年以上的统筹地区，受疫情影响较大的旅游企业阶段性实施缓缴失业保险费政策，期限不超过一年，缓

缴期间免收滞纳金，不影响企业信用和职工个人权益记录。继续实施国家阶段性降低失业保险费率政策。继续开展职业技能培训，按规定落实培训补贴政策。（责任单位：市人社局、市财政局、市发改委、市税务局）

7. 市级安排不低于 2000 万元专项经费，用于支持文旅行业消费复苏、重点企业纾困和对 A 级景区、乡村旅游重点村提质扩容项目扶持。鼓励各级文化产业园区减免园区内中小微文化企业房租。继续按 80%比例暂退旅游服务质量保证金。鼓励和支持星级酒店、A 级景区、旅游民宿、旅行社、文娱企业等开展各种促销活动，顺延景区年票有效使用期限。（责任单位：市文广旅局、市财政局）

8. 鼓励各辖市区对零售、餐饮企业免费开展员工定期核酸检测，对企业防疫、消杀支出给予补贴支持。（责任单位：市商务局）

9. 因疫情影响开发建设进度的商品房项目，经综合研判后，其一次性申领商品房预售许可规模可适当降低。因疫情影响，未交付的在建在售商品房项目，交付期限可顺延 30 日。（责任单位：市住建局）

10. 受疫情影响企业经营困难的，可按规定申请阶段性降低住房公积金缴存比例或缓缴，待经济效益好转后恢复正常缴存并补缴缓缴金额。单位申请缓缴期间，不影响职工申请个人住房公

积金贷款。（责任单位：市公积金中心）

11. 食品生产经营从业人员所持健康证明在 2022 年 3 月 13 日后（含 3 月 13 日）有效期届满，疫情防控期间无法领取新证的，健康证明视为有效，有效期自动延长至本轮疫情解除后 30 天。（责任单位：市市场监管局、市卫健委）

12. 本轮疫情期间，在物价指数未达到价格补贴启动条件的情况下，增发一次临时价格补贴，标准为 200 元/人（户），发放对象为 10 类低收入群体。（责任单位：市发改委、市人社局、市总工会、市退役军人事务局、市民政局、市财政局）

以上政策措施自印发之日起实施，未特别注明时限的，有效期至 2022 年底。如国家和省出合同类的政策，原则上按“取高不重复”原则执行。